

**Protokół Nr XXIII/08**  
**z Sesji Rady Gminy Orchowo zwołanej na dzień 28 sierpnia 2008r.**  
**w Sali Posiedzeń Urzędu Gminy.**

Otwarcia XXIII/08 Sesji Rady Gminy Orchowo dokonał Przewodniczący Rady Gminy Hieronim Adamczyk – „Otwieram XXIII Sesję Rady Gminy Orchowo”. Następnie powitał radnych, zaproszonych gości oraz przedstawicieli prasy lokalnej, jak w liście obecności stanowiącej **załącznik nr 1, 2 i 3** do niniejszego protokołu.

**Ad. pkt 2) Stwierdzenie kworum oraz wnioski dotyczące porządku obrad.**

Na podstawie listy obecności stwierdził, że na **15 radnych** w Sesji uczestniczy **14 Radnych**, (nieobecny Radny Ryszard Świtek), co stanowi 93% składu, więc Rada Gminy jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał i wniosków. Sesja rozpoczęła się o godz. 14.05, a zakończyła o godz. 17.00.

Następnie Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk złożył wniosek do wcześniej przedstawionego porządku obrad, aby został on poszerzony o pkt 8 dotyczący wniosku o ujęciu do planu budowy i modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w roku 2009 oraz ppkt 3 w pkt 9 dotyczący projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/44/07 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji parku elektrowni wiatrowych w rejonie wsi Orchowo, Różanna, Bielsko; gmina Orchowo – **druk nr 159**, o ppkt 4 dotyczącego projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/45/07 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji parku elektrowni wiatrowych w rejonie wsi Osówek i Wólka Orchowska; gmina Orchowo – **druk nr 160** oraz o ppkt 5 dotyczącego projektu uchwały w sprawie powołania pełniącego obowiązki Skarbnika Gminy Orchowo – Głównego Księgowego Budżetu Gminy w Urzędzie Gminy Orchowo – **druk nr 161**. Zapytał także czy są inne uwagi lub wnioski o zmianę przedstawionego wcześniej porządku obrad dzisiejszej sesji i propozycji jego poszerzenia a wobec ich braku poddał powyższe zmiany pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższych zmian głosowało **14 Radnych**. ( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że z porządek obrad obowiązuje w brzmieniu po zmianach w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie XXIII/08 Sesji Rady Gminy Orchowo.
2. Stwierdzenie kworum oraz wnioski dotyczące porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr XXII/08 z sesji Rad Gminy odbytej w dniu 26 czerwca 2008r.
4. Informacje Przewodniczącego Rady.
5. Informacje Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Zaopatrzenie mieszkańców w wodę oraz gospodarka odpadami stałymi i płynnymi.
7. Przyjęcie harmonogramu rozbudowy lub przebudowy oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Orchowo.
8. Przyjęcie wniosku o ujęciu do planu budowy i modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w roku 2009.
9. Podjęcie uchwał:

- 1) w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na rok 2008 – **druk nr 157**,
  - 2) w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo – **druk nr 158**,
  - 3) w sprawie zmiany uchwały nr IX/44/07 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji parku elektrowni wiatrowych w rejonie wsi Orchowo, Różanna, Bielsko; gmina Orchowo – **druk nr 159**,
  - 4) w sprawie zmiany uchwały nr IX/45/07 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji parku elektrowni wiatrowych w rejonie wsi Osówek i Wólka Orchowska; gmina Orchowo – **druk nr 160**,
  - 5) w sprawie powołania pełniącego obowiązki Skarbnika Gminy Orchowo – Głównego Księgowego Budżetu Gminy w Urzędzie Gminy Orchowo – **druk nr 161**.
10. Interpelacje i zapytania radnych.
  11. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
  12. Wnioski, problemy wsi, informacje.
  13. Zakończenie XXIII/08 Sesji Rady Gminy Orchowo.

#### **Ad. pkt 3) Przyjęcie protokołu z Sesji Rady Gminy nr XXII/08 z dnia 26 czerwca 2008r.**

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował, aby protokół Nr XXII/08 z dnia 26 czerwca 2008r. został przyjęty bez konieczności jego odczytywania. Stwierdził, że był on wyłożony do wglądu radnych w Biurze Rady Gminy i mieli oni możliwość zapoznania się z jego treścią, a ponieważ nie zgłoszono do niego żadnych uwag wniósł o jego przyjęcie.

Wobec braku uwag do protokołu, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji, bez odczytywania.

W głosowaniu wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem protokołu głosowało się **14 Radnych**.  
(w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że protokół Nr XXII/08 z dnia 26 czerwca 2008r. został **przyjęty jednogłośnie** bez odczytywania.

#### **Ad. pkt 4) Informacje Przewodniczącego Rady.**

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk poinformował, że:

- w dniu 13 lipca uczestniczył w międzygminnych zawodach pożarniczych, które odbyły się na stadionie sportowym w Ostrowitem;
- dnia 17 lipca brał udział w zebraniu mieszkańców sołectwa Skubarczewo;
- z kolei 27 lipca odbył się gminny turniej siatkówki plażowej w Myślątkowie, w którym także uczestniczył na zaproszenie Radnego Bogdana Chmielarczyka;
- w dniu 29 lipca wraz z Wójtem i pracownikami gminy był w Poznaniu w celu podpisania umowy i odbioru certyfikatu kwalifikacyjnego oraz czytnika do podpisu elektronicznego;
- z kolei dnia 13 sierpnia wraz z Radnymi Gminy uczestniczył w spotkaniu dotyczącym organizacji Dni Orchowa i Dożynek Gminnych;

- dnia 21 sierpnia brał udział w zebraniu gminnego zarządu OSP w Orchowiu;
- natomiast w dniach 22 i 26 sierpnia uczestniczył w posiedzeniach komisji rady.

Ponadto w każdy poniedziałek w godz. od 9.00 do 12.00 pełnił dyżur w biurze rady gminy. Przedstawił także pokrótce treść wybranych pism, które wpłynęły do biura rady, dodał, że wszystkie pisma są dostępne do wglądu w biurze. Powiedział, że wniosek podjęty przez radę na poprzedniej sesji dotyczący podjęcia działań mających na celu zakwalifikowanie terenu gminy do strefy ONW, został przekazany do realizacji Wójtowi gminy. Zapoznał także zebranych z fragmentami wystąpienia pokontrolnego NIK w zakresie działań gminy pod kątem tworzenia zbioru zadań publicznych udostępnianych drogą elektroniczną, z którego wynika, że NIK pozytywnie ocenia powyższe działania pomimo drobnych nieprawidłowości. Poinformował również, że konieczna była korekta błędów pisarskich w zaszeregowaniu dochodów w uchwale Nr XXII/155/08 z dnia 26.06.2008r., która nie wymagała zwołania nadzwyczajnej sesji a jedynie pisemnego wyjaśnienia. Przedstawił także wniosek adresowany do powiatowego zarządu dróg od mieszkańców miejscowości Suszewo w sprawie naprawy nawierzchni drogi powiatowej na odcinku przebiegającym przez miejscowość Suszewo, a także protokół z kontroli przeprowadzonej w tutejszym urzędzie przez ZUS. Zapoznał także zebranych z wynikami kontroli NIK dotyczącej realizacji przez gminy zadań w zakresie zaspakajania potrzeb mieszkaniowych oraz pismem od podsekretarza stanu w ministerstwie środowiska, dotyczącym programu Natura 2000. Jednocześnie zachęcał do zapoznania się z treścią w/w pism. Nadmieniał także, iż jedna z mieszkanki gminy zwróciła się do rady z wnioskiem o umorzenie odpłatności za pobyt dziecka w przedszkolu, jednak z uwagi na fakt, iż nie należy to do jej kompetencji wniosek został przekierowany Wójtowi do rozpatrzenia, o czym mieszkanka została poinformowana.

#### **Ad. pkt 5) Informacje Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.**

Następnie głos zabrał Wójt Teodor Pryka, który zapoznał zebranych z informacjami z działalności w okresie międzysesyjnym, w tym m.in. omówił tematykę spotkań w których uczestniczył, zaznaczył, że z uwagi na okres urlopowy odbywało się mniej konferencji i wyjazdów, a część spotkań pokrywa się z tymi o których mówił Przewodniczący Rady.

- Poinformował, że w dniu 13 lipca uczestniczył w zawodach strażackich w Ostrowitem.
  - dnia 18 lipca brał udział w zebraniu wiejskim w Skubarczewie;
  - uczestniczył także w turnieju piłki siatkowej w Myśłątkowie;
  - jak wspomniał Przewodniczący Rady był w Poznaniu w celu podpisania umowy i odbioru certyfikatu kwalifikacyjnego oraz czytnika do podpisu elektronicznego;
  - z kolei w dniu 30 lipca był w PUP w Słupcy w sprawie programu dla bezrobotnych kobiet; tego samego dnia uzgadniał z energetyką sprawę przeróbki oświetlenia w Suszewie;
  - powiedział, że został złożony projekt rozbudowy i modernizacji gimnazjum, gdzie do podziału jest 40 mln zł.
  - zatwierdzony został projekt modernizacji ośrodka zdrowia, który będzie realizowany etapami;
  - w sierpniu oddana została do użytku druga część drogi Szydłówek –Orchówek
- Zapoznał także zebranych z zakresem prac wykonanych na terenie gminy:
- zakończony został remont sal lekcyjnych i sanitariatu w przedszkolu;
  - przesmołowane dachy;
  - trwają prace przy podjeździe do tutejszego urzędu;
  - budowie wodociągu w Rękawczynie,
  - zrobiono zadaszenie nad sceną oraz regał do archiwum zakładowego;
  - część chodnika przy ul. Orchówek;
  - z uwagi na fakt, że część pracowników wykorzystywała urlopy wypoczynkowe, większość wykonywanych prac była pracami porządkowymi przy drogach, wyremontowano przystanek w Skubarczewie;
  - na bieżąco trwa wykaszanie traw, krzewów oraz remonty dróg;
  - ogłoszony został także przetarg na budowę drogi Gałczynek – Orchowo.

Wobec braku zapytań i dyskusji w kwestii powyższych informacji Przewodniczący Rady przystąpił do omówienia kolejnego punktu z porządku obrad.

#### **Ad. pkt 6) Zaopatrzenie mieszkańców w wodę oraz gospodarka odpadami stałymi i płynnymi.**

W powyższym temacie głos zabrał podinspektor ds. ochrony środowiska i gospodarki komunalnej Michał Spychalski, który zapoznał zebranych z treścią informacji w brzmieniu **załącznika nr 4** do niniejszego protokołu. Dodał, że zlokalizowane zostało nielegalne wysypisko odpadów.

Wójt Teodor Pryka poinformował, że zostanie wystosowany apel do mieszkańców o zgłaszanie przypadków nielegalnych wysypisk odpadów. Mówił, że analizowane będą przypadki nielegalnego poboru wody, ponadto wykonywane będą przeglądy i wymiana starych wodomierzy. Nie udało się dotrzeć do wszystkich mieszkańców w celu odnowienia umów na dostarczanie wody i kontroli liczników wody. Nadmienił, że udało się wyeliminować nielegalne przyłącza na działkach letniskowych. Poinformował także, że przygotowany będzie nowy regulamin poboru wody, który będzie przewidywał większe kary za nielegalny pobór wody, co będzie podstawą do poszukiwania takich połączeń w ziemi. Dodał, że zabezpieczone zostaną wszystkie hydranty. Wyraził nadzieję, że w przyszłym roku uda się wyeliminować większość z w/w problemów.

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że pocieszający jest fakt, że większość terenu gminy, objęta jest wodociągowaniem.

Radny Bogdan Piotrowski proponował aby informację o karach grożących za nielegalny pobór wody podać do publicznej wiadomości.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że jak już wspomniał Wójt planowane są wzmożone działania w powyższym w celu uregulowania powyższej kwestii m.in. poprzez opracowanie regulaminu przewidującego zaostreżenie kar za nielegalny pobór wody.

Wobec braku kolejnych zapytań i dyskusji w temacie, Przewodniczący Rady ogłosił 10 min przerwy.

Po przerwie.

#### **Ad. pkt 7) Przyjęcie harmonogramu rozbudowy lub przebudowy oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Orchowo.**

Na wstępie Przewodniczący Rady zaznaczył, że przedmiotowy projekt był omawiany na posiedzeniach komisji rady, po czym poprosił o przedstawienie opinii Komisji na temat powyższego projektu.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poinformowała, że członkowie Komisji **pozytywnie zaopiniowali** przedmiotowy projekt harmonogramu.

Następnie Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski powiedział, że komisja także **pozytywnie zaopiniowała** niniejszy projekt harmonogramu.

Radny Bogdan Chmielarczyk wnioskował o włączenie do w/w harmonogramu jako pkt 15 oświetlenia przy przystanku przy drodze wojewódzkiej w Myślątkowie. Argumentował to faktem, iż przystanek znajduje się na zakręcie w miejscu niebezpiecznym.

Propozycję przedmówcy poparł Wójt, który przypomniał, że nie była ona jednak poddana pod głosowanie na komisji oświaty.

Radny Jacek Misztal wnioskował aby powyższą propozycję włączyć do harmonogramu jako pkt 15 i poddać ją pod głosowanie.

Radny Michał Szymański przypomniał o wniosku jaki złożył na komisji rolnictwa, a który dotyczył zamontowania jednej lampy przy budynku świetlicy oraz na wybudowaniach w Bielsku, skąd dzieci najwcześniej wyjeżdżają do szkół.

Sołtys Sołectwa Wólka Orchowska Eugeniusz Nowak przedstawił wniosek p. Szczepańskiego o założenie lampy przy jego posesji.

Wójt Teodor Pryka odpowiedział, że kolejne wnioski będą realizowane w następnych latach. Odnosząc się do wniosku Radnego Michała Szymańskiego wyjaśnił, że problemem będzie wyznaczenie miejsca do ulokowania lampy na stałe, gdyż dzieci są zabierane z różnych miejsc, ponadto nie jest to trasa przelotowa. Dodał jednak, że w następnych latach konieczne będzie zrealizowanie powyższego wniosku. Wypowiedział się także w kwestii wniosku zgłoszonego przez Sołtysa Sołectwa Wólka Orchowska, mówiąc, że w tym przypadku słupy oświetleniowe znajdują się zbyt daleko.

Podsumowując dyskusję w powyższej kwestii Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że spośród dużej ilości wniosków Wójt wybrał te najważniejsze, wyjaśniając przy tym jakimi kryteriami się kierował. Dodał, że zgłoszone wnioski będzie można realizować w następnej kolejności.

Wójt Teodor Pryka nadmienił, że zostało opracowanych 85 projektów na montaż lamp na które wystarczy przeznaczyć środki w budżecie, jeżeli chodzi natomiast o w/w harmonogram na zawarte w nim oświetlenie należy opracować dokumentację.

Sołtys Szydłowca Anna Andrzejewska proponowała aby uwzględnić zamontowanie lampy w Szydłowcu przy przystanku przy drodze wojewódzkiej.

Następnie głos zabrał Radny Bogdan Chmielarczyk, który wnioskował aby przedmiotowy harmonogram poszerzyć o zgłaszane w/w wnioski dotyczące montażu oświetlenia.

Radny Jacek Misztal zaproponował aby przyjąć harmonogram zaproponowany przez Wójta, natomiast zgłoszone wyżej wnioski umieścić w pierwszej kolejności w kolejnym harmonogramie i poddać je pod rozważenie.

Przewodniczący Rady przychylił się do harmonogramu przyjętego na komisjach, dodał, że będzie można zgłaszać kolejne wnioski w tej kwestii. Następnie przystąpił do głosowania nad harmonogramem w pierwotnej wersji przedstawionej przez Wójta.

W głosowaniu wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem w/w harmonogramu głosowało **13 Radnych**, **1 Radny** wstrzymał się od głosu. (w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że przedmiotowy harmonogram został przyjęty przez Radę Gminy większością głosów i stanowi **załącznik nr 5** do niniejszego protokołu.

#### **Ad. pkt 8) Przyjęcie wniosku o ujęciu do planu budowy i modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w roku 2009.**

Na wstępie Przewodniczący Rady przypomniał, że przedmiotowa opinia była omawiana podczas posiedzenia komisji rady, po czym poprosił o przedstawienie opinii Komisji na temat powyższego projektu.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poinformowała, że członkowie Komisji **pozytywnie zaopiniowali** przedmiotowy projekt opinii.

Następnie Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski powiedział, że komisja także **pozytywnie zaopiniowała** niniejszy projekt opinii.

Radny Stanisław Zawada zabrał głos w kwestii ujęcia w planu budowy i remontów dróg gminnych zatwierdzonego uchwałą z 2003r. drogi biegnącej w kierunku miejscowości Dąbrowa z drogi wojewódzkiej. Motywował to faktem, że w/w droga wymaga remontów kilka razy do roku, a

zwiększone natężenie ruchu powoduje powstanie nowych dziur, dodał, że gdy ustalano w/w plan nie odnotowywano na drodze tak dużego ruchu

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk powiedział, że w związku z powyższym wnioskiem należałoby zmienić uchwałę z 2003, a jak przypomniał głosowanie nad zmianą planu budowy i remontów dróg gminnych było już przeprowadzane i zakończyło się wynikiem negatywnym, tym samym kolejność planie pozostała bez zmian.

Wobec powyższego Radny Stanisław Zawada wystąpił z wnioskiem o zmianę uchwały z 2003, poprzez włączenie do planu w/w drogi.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił projekt opinii przedstawiony przez Wójta, zaopiniowany na komisjach rady oraz poddał go pod głosowanie.

W głosowaniu wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem opinii głosowało się **12 Radnych**, **1 Radny był przeciw**, a **1 wstrzymał się od głosu**. (w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że przedmiotowy opinia została przyjęta przez Radę Gminy większością głosów i stanowi **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady przystąpił do głosowania nad wnioskiem Radnego Stanisława Zawady, dotyczącym zmiany planu budowy i remontów dróg.

W głosowaniu wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego wniosku głosował **1 Radny**, **10 było przeciw**, a **3 wstrzymało się od głosu**. (w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że niniejszy wniosek został odrzucony przez Radę Gminy większością głosów.

#### **Ad. pkt 9) Podjęcie uchwał:**

Na wstępie głos zabrał Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk, który przedstawił **projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie na rok 2008 – druk nr 157** wraz z załącznikami, dodał, że był on przedstawiany i omawiany na komisjach Rady. Poinformował, że Radni otrzymali korektę w/w uchwały, która dotyczyła wysokości wpływów z darowizn.

Wójt Teodor Pryka wyjaśnił, że w/w zmiana dotyczy wpływu z tytułu darowizn na dożynki, gdzie ostateczna kwota wyniosła 3.400 zł, co zwiększa dochody w stosunku do pierwotnej wersji projektu uchwały o 1.000 zł.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady na temat powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poinformowała, że członkowie Komisji **pozytywnie zaopiniowali** przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski powiedział, że komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** niniejszy projekt uchwały.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych z zapytaniem czy mają uwagi i wnioski do przedstawionego projektu uchwały, po czym wobec ich braku poddał w/w projekt uchwały wraz z załącznikami i przedstawioną poprawką pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego projektu uchwały głosowało **14 Radnych**. (w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że uchwała została podjęta przez Radę Gminy jednogłośnie. **Uchwała Nr XXIII/157/08 stanowi załącznik nr 7** do niniejszego protokołu.

2)

Następnie Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orchowo – **druk nr 158**, po czym poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady na temat powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poinformowała, że członkowie Komisji **pozytywnie zaopiniowali** przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski powiedział, że komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** niniejszy projekt uchwały.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych z zapytaniem czy mają uwagi i wnioski do przedstawionego projektu uchwały, po czym wobec ich braku poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego projektu uchwały głosowało **14 Radnych**.( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że uchwała została podjęta przez Radę Gminy jednogłośnie. **Uchwała Nr XXIII/158/08 stanowi załącznik nr 8** do niniejszego protokołu.

3)

Następnie Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/44/07 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 kwietnia 2007r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji parku elektrowni wiatrowych w rejonie wsi Orchowo, Różanna, Bielsko; gmina Orchowo – **druk nr 159**, wraz z załącznikiem po czym poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady na temat powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poinformowała, że członkowie Komisji **pozytywnie zaopiniowali** przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski powiedział, że komisja **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** niniejszy projekt uchwały.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych z zapytaniem czy mają uwagi i wnioski do przedstawionego projektu uchwały, po czym wobec ich braku poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego projektu uchwały głosowało **14 Radnych**.( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że uchwała została podjęta przez Radę Gminy jednogłośnie. **Uchwała Nr XXIII/159/08 stanowi załącznik nr 9** do niniejszego protokołu.

4)

Następnie Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/45/07 Rady Gminy Orchowo z dnia 26 kwietnia 2007r. w sprawie przystąpienia do

sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji parku elektrowni wiatrowych w rejonie wsi Osówek i Wólka Orchowska; gmina Orchowo – **druk nr 160**, wraz z załącznikiem po czym poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady na temat powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poinformowała, że członkowie Komisji **pozytywnie zaopiniowali** przedmiotowy projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski powiedział, że komisja przy 10 głosach „za” **jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała** niniejszy projekt uchwały.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych z zapytaniem czy mają uwagi i wnioski do przedstawionego projektu uchwały, po czym wobec ich braku poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego projektu uchwały głosowało **14 Radnych**.( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że uchwała została podjęta przez Radę Gminy **jednogłośnie. Uchwała Nr XXIII/160/08 stanowi załącznik nr 10** do niniejszego protokołu.

5)

Z projektem przedmiotowej uchwały zapoznał zebranych Wójt Teodor Pryka. Powiedział, że z uwagi na fakt, iż na chwilę obecną, pomimo prowadzonych rozmów i ogłoszenia naboru żadna osoba nie wyraziła zgody na pełnienie w/w funkcji, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Radny Jacek Misztal zapytał czy Pani Anna Błaszczuk wyraża zgodę na pełnienie powyższej funkcji.

Pani Anna Błaszczuk potwierdziła powyższy fakt.

Następnie Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania pełniącego obowiązki Skarbnika Gminy Orchowo – Głównego Księgowego Budżetu Gminy w Urzędzie Gminy Orchowo – **druk nr 161**, wraz z uzasadnieniem, zwrócił się także do Radnych z zapytaniem czy mają uwagi i wnioski do przedstawionego projektu uchwały, po czym wobec ich braku poddał w/w projekt uchwały pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego projektu uchwały głosowało **14 Radnych**.( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że uchwała została podjęta przez Radę Gminy **jednogłośnie. Uchwała Nr XXIII/161/08 stanowi załącznik nr 11** do niniejszego protokołu. Pogratulował także Pani Błaszczuk wyboru na stanowisko p.o Skarbnika Gminy.

Pani Anna Błaszczuk podziękowała za zaufanie, jakie w niej pokładają, zapewniła także, że będzie starała się wykonywać swoje obowiązki rzetelnie i sumiennie.

#### **Ad. pkt 10) Interpelacje i zapytania radnych.**

Wobec braku interpelacji i zapytań ze strony Radnych, Przewodniczący Rady przystąpił do omówienia kolejnego punktu z porządku obrad.

#### **Ad. pkt 11) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.**



Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk poinformował, że bezpośrednio na jego ręce nie wpłynęły interpelacje Radnych, dodał, że odpowiedzi na zapytania i interpelacje były udzielane bezpośrednio na sesji, jednak jeżeli są osoby których te odpowiedzi nie satysfakcjonują lub nie są wyczerpujące, to poprosił o zgłoszenie tego faktu, a ponieważ nie wskazano takich przypadków, przewodniczący Rady przystąpił do omówienia kolejnego punktu z porządku obrad.

### **Ad. pk 12) Wnioski, problemy wsi, informacje.**

Na wstępie Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk poruszył sprawę wniosku zarządu OSP Orchowo dotyczącego dofinansowania zakupu samochodu bojowego na tejże jednostki.

Odnosząc się do powyższego wniosku Wójt Teodor Pryka powiedział, że strażacy muszą jasno zadeklarować czy chodzi im o zakup nowego czy też używanego wozu, podobnego do tego jaki otrzymała OSP Bielsko. Dodał, że należałoby zaprosić przedstawicieli straży na obrady sesji w celu przedyskutowania w/w kwestii.

Radny Jacek Misztal pytał jaki byłby koszt zakupu nowego wozu bojowego.

Wójt wyjaśnił, że zakup samochodu w zależności od wielkości i wyposażenia może wynieść od 250.000 do 600.000 zł. Nadmienił, że można uzyskać w części dofinansowanie jego zakupu od straży państwowej.

Przewodniczący Rady zapewnił, że przedstawiciele straży zostaną zaproszeni na obrady sesji w celu przybliżenia i wyjaśnienia w/w kwestii. Stwierdził także, że tutejszej gminy nie stać na nowy wóz bojowy, chyba że przy pozyskaniu dofinansowania z zewnątrz.

Wobec powyższego Radny Jacek Misztal zaproponował aby poddać pod głosowanie wniosek, iż Rada Gminy Orchowo pozytywnie opiniuje wniosek dotyczący zakupu samochodu dla jednostki OSP Orchowo, nie określając jednak konkretnej sumy środków przeznaczonych na ten cel oraz rodzaju samochodu

Zasadność zakupu samochodu poparł Sołtys Sołectwa Orchowo Władysław Jakubowski. Poinformował Radnych o fatalnym stanie technicznym starego samochodu strażackiego, dlatego wnioskował aby jak najszybciej wdrożyć procedurę zakupu, gdyż może dojść do sytuacji w której wóz nie wyjedzie z remizy do akcji.

Radny Jacek Misztal zaproponował aby na obrady sesji podczas której ma być omawiany w/w sprawa zaprosić oprócz komendanta także minimum 5 szeregowych strażaków, gdyż oni najlepiej przełożą informacje o problemach w OSP.

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk zapewnił, że osoby te zostaną zaproszone, po czym poddał wniosek złożony przez Radnego Jacka Misztala pod głosowanie.

W głosowaniu, wzięło udział **13 Radnych**, za przyjęciem powyższego wniosku głosowało **10 Radnych**, **3 wstrzymało się od głosu** ( w obecności 13 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że niniejszy wniosek został podjęty przez Radę Gminy większością głosów.

W dalszej części obrad udzielił głosu przybyłym na obrady nabywcom działek położonych w Rękawczyni /obręb Słowikowo/ od gminy, którzy przedstawili zebrany wniosek z jakim zwrócili się do Rady i Wójta Gminy.

Pan Kazimierz Bartosiewicz wyjaśnił, że chodzi o wpis własności działki nabytej w drodze bezprzetargowej od tutejszej gminy, którego nie może uzyskać do dnia dzisiejszego, pomimo upływu 8 lat od sprzedaży. Dodał, że posiada całą dokumentację w tej kwestii, przedstawił także historię użytkowania nabytej działki. Stwierdził, że czuje się poszkodowany działaniami gminy, która jego zdaniem nie dopełniła wszystkich obowiązków w czasie sprzedaży, z uwagi na fakt, iż nie sporządzono umów dzierżawy, dlatego zwrócił się z prośbą do Rady o podjęcie działań mających na celu polubowne załatwienie powyższej kwestii w przeciwnym razie sprawa zostanie przez niego skierowana na drogę sądową. Motywował to faktem, iż wielokrotnie występował do sądu o wpis własności nabytej działki, jednak za każdym razem spotykał się z odmową co naraziło go na spore koszty.

Ten sam problem dotyczył kolejnego nabywcy działki w Rękawczynie Pana Stanisława Brzost, który wyjaśnił, że nabyta działka była przez nich użytkowana już od 1980r. za zgodą jej ówczesnego właściciela, do czasu gdy teren ten przejęła gmina. Mówił, że podatek za powyższy teren był i jest płacony do tej pory. W 2000 r. działki zostały sprzedane w drodze bezprzetargowej, jednak do tej pory nie można uzyskać wpisu jej własności, a podobnie jak przedmówca chciałby tę sprawę uregulować, pomimo wielokrotnych prób z ich strony.

Radny Jacek Misztal co Rada i tutejszy urząd może zrobić, żeby to jak najszybciej wyprostować, skoro gmina popełniła błąd.

Wójt Teodor Pryka wyjaśnił, że powyższa sprawa była już poruszana w poprzedniej kadencji. Informował, że w 2000 roku Rada podjęła uchwałę o sprzedaży 5 działek w drodze bezprzetargowej, następnie zostały podpisane akty notarialne, nabywcy zapłacili na kupione działki, po czym sąd postanowił o odmowie wpisu z uwagi na fakt, iż nabywcy nie spełnili wymogów przewidzianych w ustawie o gospodarce nieruchomościami odnośnie warunków sprzedaży bezprzetargowej, a więc nie byli dzierżawcami działek a ponadto nie były one zabudowane na podstawie pozwoleń na budowę. Sprawa została także skierowana do prokuratury, jednak ta ją umorzyła. Nadmienił, że gdyby były sporządzone oryginalne umowy dzierżawy, to zostałyby przekazane dużo wcześniej.

Zdaniem Radnego Jacka Misztala skoro wojewoda nie uchylił w/w uchwały w sprawie sprzedaży to ona nadal obowiązuje.

Wójt wyjaśnił, że upłynął już zbyt długi okres żeby można było stwierdzić, czy wojewoda otrzymał powyższą uchwałę. Mówił, że jeden z nabywców otrzymał wpis własności. Przypomniał, że 3 lata temu proponowano uchylene niniejszej uchwały, zwrot kwot wpłaconych za nabyte działki, na dzień dzisiejszy jest to także jedna z możliwości rozwiązania powyższego problemu. Stwierdził, że istnieją podejrzenia co do prawdziwości sporządzonych umów dzierżawy, jak również co do błędu przy sporządzaniu aktów notarialnych.

W dalszej części obrad miała miejsce krótka dyskusja w w/w sprawie.

Radny Stanisław Zawada proponował powołanie biegłego radcy prawnego, który poprowadziłby tą sprawę.

Wójt informował, że jednym z rozwiązań jest unieważnienie uchwały z 2000r., podjęcie uchwały o sprzedaży w/w działek w drodze przetargu i tym samym przeprowadzenie ponownie procedury sprzedaży.

Zdaniem Radnego Jacka Misztala osoby, które nabyły działki w 2000r. są ich właścicielami i nikt nie kupi działki, która ma już właściciela, a zadaniem gminy jest uregulowanie przedmiotowej kwestii.

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk wnioskował aby Wójt uzyskał i przedstawił opinię radcy prawnego w kwestii możliwości uregulowania przedmiotowej sprawy z pozytywnym efektem dla nabywców.

Następnie Radny Jacek Misztal zaproponował przystąpienie do głosowania nad wnioskiem dotyczącym zobowiązania Wójta do podjęcia działań w sprawie regulacji prawnej nabycia w/w działek, na skutek błędów popełnionych przez urząd gminy.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego wniosku głosowało **8 Radnych**, **5 wstrzymało się od głosu**, **1 Radny nie brał udziału w głosowaniu** ( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że niniejszy wniosek został podjęty przez Radę Gminy większością głosów. Dodał, że do chwili przedstawienia przez Wójta możliwości w zakresie rozwiązania w/w problemu nic innego zrobić nie można.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk zapoznał zebranych z treścią wniosku złożonego przez Radnego Ryszarda Świtka podczas posiedzenia Komisji Oświaty, który to wniosek został przekazany na jego ręce, gdyż zgodnie ze statutem gminy pozytywna decyzja rady zobowiązuje Komisję Rewizyjną do podjęcia działań mających na celu realizację powyższego wniosku.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za odrzuceniem powyższego wniosku głosowało **14 Radnych** ( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że niniejszy wniosek został odrzucony przez Radę Gminy jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący Rady poruszył sprawę wniosku dotyczącego uruchomienia stypendium dla uzdolnionej młodzieży, po czym otworzył dyskusję w temacie.

Wójt Teodor Pryka stwierdził, że nie jest przeciwny przyznawaniu tego rodzaju pomocy dla młodzieży, gdyż jest to dobra rzecz, jednak należy brać pod uwagę realia budżetu

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk tłumaczył, że ustawa dopuszcza przyznanie takiej formy nagród za dobre wyniki w nauce. Dodał, że byłaby to kwota jednorazowa przyznawana po okresie szkolnym uczniom od klasy IV, a akceptacja rady jest wymagana aby można było w porozumieniu z dyrektorami szkół przystąpić do opracowania stosownego projektu uchwały. Nadmieniał, że będzie to motywacją dla uczniów.

Zdaniem Radnego Bogdana Chmielarczyka początkowo należałoby przyznawać takie stypendium tylko uczniom gimnazjum, aby przyciągać osoby z sąsiednich gmin.

Wniosek Radnego Bogdana Chmielarczyka poparła Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna oraz Przewodniczący Komisji Rolnictwa Michał Matkowski.

Wobec faktu, iż zdaniem części Radnych należy wprowadzić stypendium tylko dla uczniów gimnazjum przystąpił do głosowania nad wnioskiem o zaplanowanie w projekcie przyszłorocznego budżetu gminy środków na przyznanie stypendium naukowego dla najzdolniejszych uczniów gimnazjum za wyniki w nauce bez określania kryteriów i kwoty stypendium.

W głosowaniu, wzięło udział **14 Radnych**, za przyjęciem powyższego wniosku głosowało **14 Radnych** ( w obecności 14 Radnych)

Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk stwierdził, że niniejszy wniosek został przyjęty przez Radę Gminy jednogłośnie.

Następnie głos zabrał Wójt Teodor Pryka, który poinformował, że został opracowany schemat ruchu przy centrum Orchowa, dodał, że trwają uzgodnienia z prywatnym właścicielem części placu. Mówił, że zakupione zostały deszczomierze, z których 2 pozostaną w gminie, z reszty będzie można korzystać do pomiaru opadów w innych miejscowościach.

Przedstawił także zebranym kwestię planowanego wydzielenia z działek oznaczonych nr ewid 380 i 381, będących w użytkowaniu wieczystym spółdzielni mieszkaniowej w Orchowie drogi gminnej. Poinformował, że zgodnie ze wstępnymi ustaleniami pomiędzy spółdzielnią a tutejszym urzędem proponuje się wymianę nieruchomości położonych w Orchowie: w tym wydzielonego fragmentu działki nr ewid 380 i 381 na wydzieloną część nieruchomości, która wchodzi w skład mienia komunalnego Gminy Orchowo nr 384 o powierzchni której wartość rynkowa wg. wykonanej wyceny odpowiadałaby wartości rynkowej przekazanych gminie nieruchomości nr 380 i 381. Jednocześnie istnieje możliwość przekazania spółdzielni w użytkowanie wieczyste pozostałej części wydzielonej części działki nr 384, gdzie w chwili obecnej znajdują się ogrody działkowe mieszkańców.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Maria Sajna poparła propozycję przedstawioną przez Wójta.

Wobec powyższego Przewodniczący Rady Hieronim Adamczyk poddał pod głosowanie wniosek dotyczący podjęcia działań w kwestii przedstawionej przez Wójta zgodnie z omówioną przez niego propozycją wymiany gruntów.

W głosowaniu, wzięło udział **13 Radnych**, za przyjęciem powyższego wniosku głosowało **13 Radnych** ( w obecności 13 Radnych)

Na zakończenie Wójt zaprosił do uczestnictwa w obchodach Dni Orchowa i dożynek gminnych.

#### **Ad. pkt 12) Zakończenie XXIII/08 Sesji Rady Gminy Orchowo.**

Wobec braku zapytań i wyczerpaniu się porządku obrad, o godzinie 17.00 Przewodniczący Rady Gminy Hieronim Adamczyk podziękował radnym i gościom za udział w sesji i zakończył obrady – „Zamykam XXIII Sesję Rady Gminy Orchowo”.

Protokół sporządziła:

Agnieszka Kolberg

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Hieronim Adamczyk**